

Mietbescheinigung

Die Wohnung

<input type="checkbox"/> Mietbescheinigung	<input type="checkbox"/> Mietangebot	
<input type="checkbox"/> befristeter Mietvertrag bis	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> unbefristeter Mietvertrag		
Postleitzahl	Ort	Straße und Hausnummer
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Erdgeschoss	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="text"/> . Etage
Lage der Wohnung im Haus	Aufzug vorhanden?	Wohnungsnummer
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="text"/>

Die Wohnung wird oder ist vermietet an (namentliche Nennung aller Mieter*innen laut Mietvertrag)

Familienname	Vorname
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Anzahl der Personen, die die Wohnung beziehen <input type="text"/>	

Angaben zur Wohnung:

<input type="checkbox"/> öffentlich gefördert	<input type="checkbox"/> Hauptmieterin oder -mieter	Größe in qm: <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> frei finanziert	<input type="checkbox"/> als Untermieterin oder -mieter	Anzahl der Zimmer <input type="text"/>
Gesamtfläche des Hauses in qm: <input type="text"/>		
<input type="checkbox"/> Zimmer in einer Wohngemeinschaft mit insgesamt <input type="text"/> Personen	Jahr der Bezugsfertigkeit des Wohnraums: <input type="text"/>	
Gesamtwohnfläche der WG in qm: <input type="text"/>		anteilige Wohnfläche in qm: <input type="text"/>
Die Miete ist gezahlt bis: <input type="text"/>		Einzugstermin: <input type="text"/>
Bestehen Mietrückstände?		
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von <input type="text"/> Euro oder <input type="text"/> Monatsmieten	
Staffelmiete <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Indexmiete <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Sonstiges <input type="text"/>

Ausstattung der Wohnung

<input type="checkbox"/> unmöbliert	<input type="checkbox"/> teilmöbliert	<input type="checkbox"/> vollmöbliert	<input type="checkbox"/> Bodenbeläge vorhanden
-------------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------	--

Art der Heizung

☐ Erdöl ☐ Erdgas ☐ Strom ☐ Kohle ☐ Fernwärme ☐ Sonstiges

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über

☐ Zentralheizung ☐ Gerät in der Wohnung mit ☐ Strom oder ☐ Erdgas

Die Heizkosten werden abgerechnet nach dem tatsächlichen Verbrauch der oder des Mietenden und zwar

☐ jährlich, immer im Monat _____ oder ☐ anders _____

Die übrigen Nebenkosten werden abgerechnet

☐ jährlich, immer im Monat _____ oder ☐ anders _____

Die Miete ist auf folgende Bankverbindung zu zahlen

IBAN

Kontoinhaberin oder -inhaber

Verwendungszweck

Angaben zur Miete

Die Miete ist in derzeitiger Höhe zu zahlen seit dem _____

Sie setzt sich wie folgt zusammen:

Nettogrundmiete

_____ Euro

Nebenkosten laut Mietvertrag wie
Aufzug, Treppenhausbeleuchtung, Müll, Kaltwasser, Grundsteuer et cetera

_____ Euro

Möblierungspauschale

_____ Euro

Haushaltsstrom für die Wohnung

_____ Euro

Sonstiges, bitte Art der Kosten aufführen

Höhe der sonstigen Kosten

_____ Euro

Summe der Kaltnebenkosten

_____ Euro

Heizung ohne Warmwasser

_____ Euro

Warmwasser nur wenn über Zentralheizung

_____ Euro

Garage oder Stellplatz

_____ Euro

Monatliche Gesamtmiete

_____ Euro

Forderungsbetrag für

<input type="checkbox"/> Kautions bei Bezug einer frei finanzierten Wohnung	<input type="text"/>	Euro
<input type="checkbox"/> Sicherheitsleistung bei Bezug einer öffentlich geförderten Sozialwohnung	<input type="text"/>	Euro
<input type="checkbox"/> Genossenschaftsanteile	<input type="text"/>	Euro
<input type="checkbox"/> Eintrittsgeld	<input type="text"/>	Euro

Ich bitte um

<input type="checkbox"/> Ausstellung einer Bürgschaft	<input type="checkbox"/> Überweisung auf das Konto
---	--

Angaben sind nur erforderlich, wenn sie von der Kontoverbindung für die Mietzahlung abweichen

Sollten Sie keine Auswahl treffen, so erfolgt die Übernahme in Form einer Bürgschaft!

IBAN

Kontoinhaberin oder -inhaber

Daten Vermieter*in

Name Vermieter*in, Wohnungsgesellschaft oder Wohnungsgenossenschaft

Telefonnummer

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

E-Mail-Adresse

Vermieter*in, vertreten durch Hausverwaltung oder Ähnliches

Name der Vertretung der Vermieterin oder des Vermieters

Telefonnummer

Straße und Hausnummer

Postleitzahl

Ort

E-Mail-Adresse

Die Anerkennung der leistungsrechtlichen Angemessenheit des Mietangebotes durch das Amt für Soziales, Arbeit und Senioren der Stadt Köln beziehungsweise die Übernahmезusage zu Kautionen / Sicherheitsleistungen / Genossenschaftsanteilen durch die Fachstelle Wohnen der Stadt Köln sind nur gültig, sofern die Angaben im zu schließenden Mietvertrag nicht von den in diesem Mietangebot gemachten Angaben abweichen.

Beachten Sie bitte die für dieses Verfahren geltenden Hinweise zum Datenschutz nach Artikel 13 beziehungsweise Artikel 14 DSGVO (Datenschutzgrundverordnung).